

## OZNÁMENÍ

### **o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí**

Obecní úřad Vysočina podle ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 344/1992 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-3/2012-603 OO-8/2012-603 oznamuje, že v budově Obecního úřadu Vysočina, v místnosti úřadu, v období od 7.8.2013 do 20.8.2013, vždy v pracovních dnech - středa (7.8.2013) v době od 8 do 11 hod. a od 12 do 15 hod. - pondělí (12.8.2013, 19.8.2013) v době od 7 do 11 hod. a od 12 do 17 hod. - středa (14.8.2013) v době od 7 do 11 hod. a od 12 do 15 hod.,

**bude vyložena k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na digitalizovanou katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Dřevíkov a Mozděnice obce Vysočina**

**Dne 7.8.2013 od 8 do 11 hod. bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti.**

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnova katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 15 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 27 písm. g) katastrálního zákona].
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 13 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 5. 9. 2013. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
- 6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).
- 7) Důsledkem obnovy katastrálního operátu může být jak změna výměry parcel, tak změna poplatníka daně. Vlastníci nemovitostí, u kterých došlo ke změnám těchto rozhodných okolností, jsou povinni podat úplné nebo dílčí daňové přiznání na rok následující po roce, v němž tyto změny nastaly. Podrobné informace jsou uvedeny na webových stránkách [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz) – digitalizace katastrálních map – obnova katastrálního operátu a povinnosti vlastníků nemovitostí podle zákona o dani z nemovitostí.

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb.,  
správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo  
a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 16  
odst. 2 katastrálního zákona.

Oznámení vyvěšeno dne: 19.6.2013

Oznámení sňato dne:

